

IMPIANTO DI RETE E OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE A 20 kV

DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE "DAV UNIPERSONAL "

Ubicati nel Comune di Acquaviva Platani Contrada Zolfara.

PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELLA L.R. 11 DEL 2022

PROGETTO OPERE DI RETE

ELENCO DITTE E VISURE - Servitù Cabine ed elettrodotto

IDENTIFICATIVO ELABORATO

Livello prog.	Codice Rintracciabilità	Tipo documento	N. elaborato	Tot. fogli	NOME FILE	DATA	FORMATO	SCALA
PD	488119269		03.01	03	ACQUAVIVA PLATANI_RT	30.09.2025	A3	1:1.000

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
01	30/09/2025	Servitù Cabine ed elettrodotto			Ing. Tumbarello Giovanni



Sede Operativa
Via J. F. Kennedy n°48
91026 Mazara del Vallo (TP)
Sede Legale
Piazza del Popolo n°18
00187 Roma (RM)

Contatti
P. IVA 02540650815
Tel: 0923 944131
Email: info@a29srl.it
PEC: a29@pec.a29srl.it
www.a29srl.it

PROGETTISTA:

Ing. Tumbarello Giovanni

ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CATANIA N. 846



GESTORE RETE ELETTRICA

e-distribuzione

I RICHIEDENTI

FEUDO DELLE TERRE SICANE
SOCIETA' AGRICOLA A.R.L.
via F16 60, 60 992015
RAFFADALI (AG)
P. IVA 02916130848
LEGALE RAPPRESENTANTE:
Clarissa Gacioppo

GREEN PROJECT S. R. L. S.
via Dei Poggi, 2
56025 Pontedera (PI) P. IVA
02457060503

LEGALE RAPPRESENTANTE:
Peppuccio La Placa

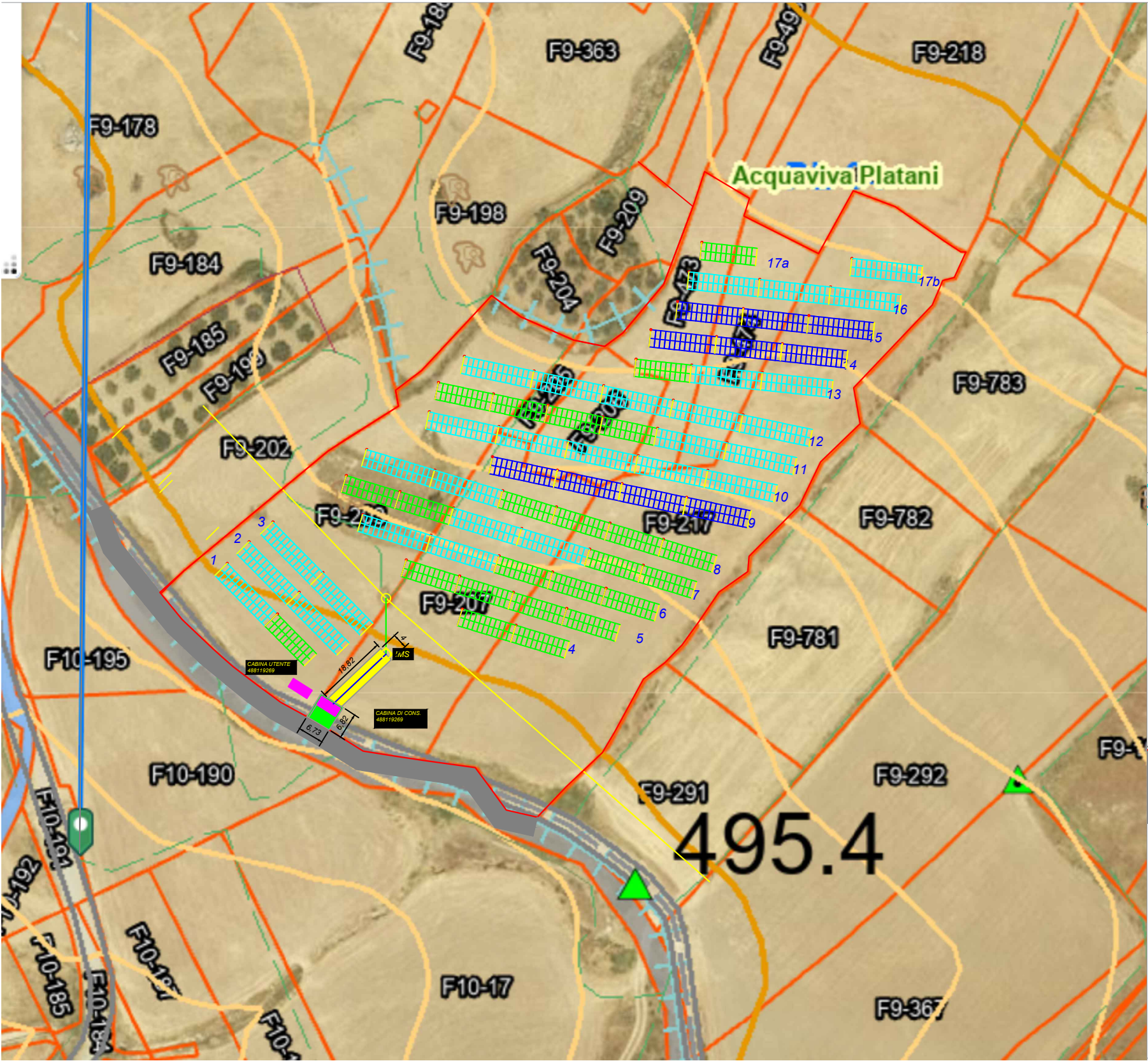
DOMENICA SAVIA DI BENEDETTO
via F16, 60
92015 Raffadali (AG)
C.FISC. DBNDNC57H55G273D

Il Responsabile

Il Responsabile

Il Responsabile

Servitù Cabine, accesso ad elettrodotto interrato in progetto

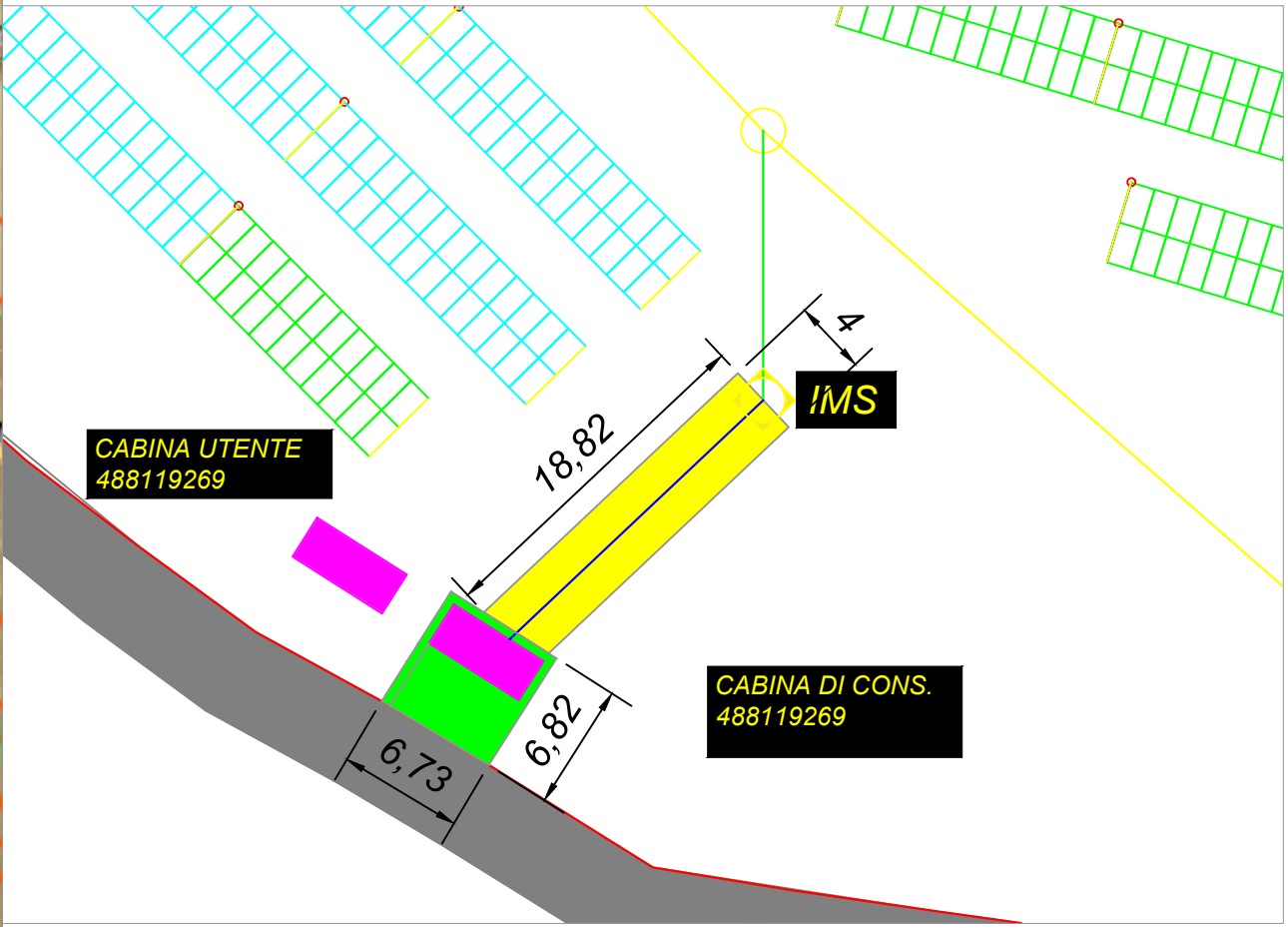


Calcolo area asservita nuova cabina di consegna Prod. 488119269, accesso alla Cabina di Consegna e linea MT interrata di progetto Pt. 207 e 203 Fg. 9 Comune di Acquaviva Platani (CL)
 $(6,82 * 6,73) = 45,9mq$



Calcolo area asservita per connessione in antenna dalla linea MT antenna per accesso alle Cabine di Consegna Pt. 207 Fg. 9 Comune di Acquaviva Platani (CL)
 $(18,82 * 4) = 75,28mq$

Dettaglio servitù



Servitù Cabine, accesso ad elettrodotto interrato in progetto

Visure servitù cabine												
Comune	Fg.	Particell e	Qualità	Classe	Superficie (mq)	Red. Dom. (€)	Red. Agr. (€)	Tipologia servitù	Cabina + elettrodotto interrato + strada nuova			Proprietà
									Lu (m)	La(m)	Lu x La (mq)	
Acquaviva Platani (CL)	9	207	INCOLT PROD	U	142	0,0300	0,0100	Cabina di consegna	6,82	1	6,82	- 1/2 Insalaco Alberto (CF NSLLRT91B03G273E) nato a Palermo (PA) il 03/02/1991 -1/2 Insalaco Giuseppe (CF NSLGPP85A23G273V) nato a Palermo (PA) il 23/01/1985
			SEMINATIVO	1	2.438	15,1100	4,4100					
Acquaviva Platani (CL)	9	203	SEMINATIVO	1	3.500	21,6900	6,3300	Cabina di consegna	6,82	5,73	39,08	- 1/2 Insalaco Alberto (CF NSLLRT91B03G273E) nato a Palermo (PA) il 03/02/1991 -1/2 Insalaco Giuseppe (CF NSLGPP85A23G273V) nato a Palermo (PA) il 23/01/1985
			SEMIN ARBOR	3	610	2,0500	79,0000					
Acquaviva Platani (CL)	9	203	SEMINATIVO	1	3.500	21,6900	6,3300	Linea MT per connessione in antenna	18,82	4	75,28	- 1/2 Insalaco Alberto (CF NSLLRT91B03G273E) nato a Palermo (PA) il 03/02/1991 -1/2 Insalaco Giuseppe (CF NSLGPP85A23G273V) nato a Palermo (PA) il 23/01/1985
			SEMIN ARBOR	3	610	2,0500	79,0000					

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/10/2025

Dati identificativi: Comune di **ACQUAVIVA PLATANI (A049) (CL)**
Foglio **9** Particella **207**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,14**

agrario **Euro 4,42**

Superficie: **2.580 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,03	Euro 15,11
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 4,41
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	142	2.438
Qualità	INCOLT PROD	SEMINATIVO
Classe	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2024 Pratica n. CL0069516 in atti dal 12/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 69516.1/2024)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/08/2024 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADX.2024.0378660 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA601.2024.0004584)

> Dati identificativi

Comune di **ACQUAVIVA PLATANI (A049) (CL)**
Foglio **9** Particella **207**

Impianto meccanografico del 21/06/1977

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 15,14**
 agrario **Euro 4,42**

Superficie: **2.580 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,03	Euro 15,11
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 4,41
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	142	2.438
Qualità	INCOLT PROD	SEMINATIVO
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2024 Pratica n. CL0069516 in atti dal 12/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 69516.1/2024)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/08/2024 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADX.2024.0378660 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA601.2024.0004584)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. A 29 S.R.L. (CF 02540650815)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2025 Pubblico ufficiale ALLETTO MARCO SALVATORE Sede MUSSOMELI (CL) Repertorio n. 2061 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 8270.1/2025 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 29/08/2025

➤ **2. INSALACO Alberto
(CF NSLLRT91B03G273E)**

nato a PALERMO (PA) il 03/02/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. INSALACO Giuseppe
(CF NSLGPP85A23G273V)**

nato a PALERMO (PA) il 23/01/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/10/2025

Dati identificativi: Comune di **ACQUAVIVA PLATANI (A049) (CL)**
Foglio **9** Particella **203**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,74**

agrario **Euro 7,12**

Superficie: **4.110 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 21,69	Euro 2,05
Reddito agrario	Euro 6,33	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.500	610
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CL0021984 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 420.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **ACQUAVIVA PLATANI (A049) (CL)**
Foglio **9** Particella **203**

Impianto meccanografico del 21/06/1977

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 23,74**
 agrario **Euro 7,12**

Superficie: **4.110 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CL0021984 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 420.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 21,69	Euro 2,05
Reddito agrario	Euro 6,33	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.500	610
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	3

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. A 29 S.R.L. (CF 02540650815)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2025 Pubblico ufficiale ALLETTO MARCO SALVATORE Sede MUSSOMELI (CL) Repertorio n. 2061 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 8270.1/2025 Reparto PI di CALTANISSETTA in atti dal 29/08/2025

➤ **2. INSALACO Alberto
(CF NSLLRT91B03G273E)**

nato a PALERMO (PA) il 03/02/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. INSALACO Giuseppe
(CF NSLGPP85A23G273V)**

nato a PALERMO (PA) il 23/01/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)